

UMOWA NR

zawarta w dniu 02.01.2017r. pomiędzy Gminą Pruszcz Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim reprezentowaną przez:

Magdalenę Kołodziejczak – Wójta Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym” a:

.....

.....

.....

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania **usługi konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Pruszcz Gdański oraz usuwania awarii urządzeń oraz instalacji elektrycznych w budynkach użyteczności publicznej i komunalnych zarządzanych przez Zamawiającego.**
2. Zakres rzeczowy usługi objęty umową:
 - 1) zabezpieczenie awarii oświetlenia ulicznego powstałych w wyniku kataklizmów, wypadków drogowych i działań wandalizmu, przed skutkami zagrożenia życia lub zdrowia poprzez:
 - a) zabezpieczenie i oznakowanie niebezpiecznych miejsc,
 - b) przywrócenie oświetlenia w możliwie największej liczbie nieczynnych opraw (przepięcie, odpięcie fazy itp.) do czasu wykonania normalnej naprawy,
 - 2) naprawy instalacji oświetlenia ulicznego poprzez:
 - a) wymianę zużytych zabezpieczeń,
 - b) wymianę przepalonych źródeł światła, układów zapłonowych, stateczników,
 - 3) zabezpieczenie nagłych awarii w budynkach użyteczności publicznej i komunalnych przed skutkami zagrożenia życia lub zdrowia oraz usuwanie przerw w dopływie prądu poprzez:
 - a) zabezpieczenie i oznakowanie niebezpiecznych miejsc,
 - b) przywrócenie zasilania w możliwie największej liczbie nieczynnych obwodów (przepięcie, odpięcie fazy itp.) do czasu wykonania normalnej naprawy,
 - 4) pełnienie dyżuru energetycznego podczas trwania imprez masowych organizowanych przez Zamawiającego poprzez:
 - a) przygotowanie podłączenia urządzeń (zasilania sceny, oświetlenia placu i zasilania namiotów gastronomicznych) z agregatu prądotwórczego i/lub z istn. sieci elektrycznej (istniejące gniazda siłowe),
 - b) uruchomienie i odłączenie agregatu należącego do Zamawiającego,
 - c) usuwanie przerw w dopływie prądu w trakcie trwania imprezy (w ciągu godziny od wezwania).
3. Do obowiązków **Wykonawcy** należy wykonanie prac zleconych przez **Zamawiającego** w oparciu o przyjęty zakres rzeczowy w ofercie **Wykonawcy**.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania prac z materiałów własnych, które co do jakości odpowiadają wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie „Prawo Budowlane”.
5. Na każde żądanie **Zamawiającego** **Wykonawca** zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, atest, deklarację zgodności z PN lub aprobatę techniczną.
6. W przypadku kiedy zajdzie konieczność wykonania innego rodzaju prac niż określone w ofercie **Wykonawcy** o której mowa w ust. 3 umowy zakres tych prac zostanie uzgodniony

z Zamawiającym, a ich rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego (zawierającego koszt robocizny i koszt materiału).

7. Podstawą opracowania umowy są:

- 1) warunki zamówienia,
- 2) oferta WYKONAWCY z dnia2016r.

§ 2

Terminy realizacji umowy:

- 1) **rozpoczęcie** - od 02.01.2017r.,
- 2) **zakończenie** - do 31.12.2017r.

§ 3

1. Do obowiązków **Zamawiającego** w zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 1) należy:
 - 1) niezwłoczne powiadomienie **Wykonawcy** o wystąpieniu awarii zagrażającej życiu lub zdrowiu.
 - 2) sporządzanie protokołów odbioru końcowego oraz weryfikacja kosztorysów powykonawczych.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** z zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 1), należy:
 - 1) niezwłoczne po otrzymaniu od **Zamawiającego** wiadomości o awarii zabezpieczenie powstałych zagrożeń, oznakowanie niebezpiecznych miejsc i przywrócenie oświetlenia w możliwie największej liczbie nieczynnych opraw do czasu wykonania normalnej naprawy,
 - 2) sporządzenie raportów, kosztorysów powykonawczych z wykonanych napraw w celu rozliczenia ich przez **Zamawiającego**,
 - 3) czas przystąpienia do usuwania awarii wynosi 12 godziny od terminu otrzymania powiadomienia od **Zamawiającego**.

§ 4

1. Do obowiązków **Zamawiającego** w zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 2), należy:
 - 1) wydawanie jednostkowych pisemnych/mailowych zleceń naprawy,
 - 2) sporządzanie protokołów odbioru końcowego oraz weryfikacja kosztorysów powykonawczych.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** w zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 2), należy:
 - 1) wykonanie naprawy w terminie 7 dni od dnia otrzymania zlecenia,
 - 2) sporządzenie raportów, kosztorysów powykonawczych z wykonanych napraw w celu rozliczenia ich przez **Zamawiającego**.

§ 5

1. Do obowiązków **Zamawiającego** w zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 3) należy:
 - 1) niezwłoczne powiadomienie **Wykonawcy** o wystąpieniu awarii zagrażającej życiu lub zdrowiu lub wystąpieniu przerwy w zasilaniu.
 - 2) sporządzanie protokołów odbioru końcowego oraz weryfikacja kosztorysów powykonawczych.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** z zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 3), należy:
 - 1) niezwłoczne po otrzymaniu od **Zamawiającego** wiadomości o awarii zabezpieczenie powstałych zagrożeń, oznakowanie niebezpiecznych miejsc i przywrócenie zasilania w możliwie największej liczbie nieczynnych obwodów do czasu wykonania normalnej naprawy,
 - 2) sporządzenie raportów, kosztorysów powykonawczych z wykonanych napraw w celu rozliczenia ich przez **Zamawiającego**,

- 3) czas przystąpienia do usuwania awarii od terminu otrzymania powiadomienia od **Zamawiającego** wynosi 4 godziny (od pn. do pt. w godz. 7.30-15.30), a w pozostałych przypadkach wynosi 12 godzin.

§ 6

1. Do obowiązków **Zamawiającego** w zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 4), należy:
 - 1) zgłoszenie zamiaru przeprowadzenia imprezy masowej w terminie 7 dni od planowanej imprezy,
 - 2) sporządzanie protokołów odbioru końcowego oraz weryfikacja kosztorysów powykonawczych.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** w zakresie określonym w §1 ust.2 pkt 4), należy pełnienie dyżuru energetycznego podczas trwania imprez masowych:
 - 1) przygotowanie podłączenia urządzeń (zasilania sceny, oświetlenia placu i zasilania namiotów gastronomicznych) z agregatu prądowłórczego i/lub z istn. sieci elektrycznej (istniejące gniazda siłowe),
 - 2) uruchomienie i odłączenie agregatu należącego do Zamawiającego,
 - 3) usuwanie przerw w dopływie prądu w trakcie trwania imprezy (w ciągu godziny od wezwania),
 - 4) sporządzenie raportów, kosztorysów powykonawczych z wykonanych napraw w celu rozliczenia ich przez **Zamawiającego**,
 - 5) w przypadku kiedy zajdzie konieczność wykonania innego rodzaju prac niż określone w pkt. 1-4), zakres tych prac zostanie uzgodniony z **Zamawiającym**, a ich rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego (zawierającego koszt robocizny i koszt materiału).

§ 7

Jeżeli **Wykonawca** dopuści się 12-godzinnego opóźnienia (lub w szczególnych przypadkach 4-godzinnego opóźnienia od pn. do pt. w godz. 7.30-15.30) w przystąpieniu do wykonania prac zabezpieczenia awarii, przed skutkami zagrożenia życia lub zdrowia oraz przywrócenia przerw w zasilaniu, o którym mowa w §1 ust.2 pkt 1) oraz w §1 ust.2 pkt 3), **Zamawiający** ma prawo – niezależnie od skorzystania z uprawnienia, o którym mowa w §13 niniejszej umowy – zlecić usunięcie awarii innemu **Wykonawcy**. Zlecenie to nie podlega uzgodnieniu z **Wykonawcą**.

§ 8

1. **Wykonawca** oświadcza, że jest/nie jest przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi w rozumieniu art.1pkt.1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 ze zm.).
2. **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić **Zamawiającego** o zmianie swojego statusu, o którym mowa w ust. 1. W takim przypadku strony dokonają odpowiednich zmian w § 10 niniejszej umowy.

§ 9

1. Wartość wynagrodzenia za przedmiot niniejszej umowy wynosi maksymalnie **80.000zł** brutto (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych brutto). Po jej przekroczeniu umowa zostaje rozwiązana.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia maksymalnego wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 o kwotę do 30%, na podstawie osobnego aneksu do umowy.

§ 10

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest rozliczenie za faktycznie wykonane ilości robót (elementy robót), w oparciu o ceny jednostkowe brutto wraz z należnym podatkiem VAT określone w ofercie **Wykonawcy** będącym załącznikiem do niniejszej umowy, z wyłączeniem sytuacji określonej w §1 ust. 6 umowy.
2. Jeżeli **Wykonawca** w czasie wykonywania prac zleconych przez **Zamawiającego**, stwierdzi inne prace poza przyjętym zakresem rzeczowy w ofercie **Wykonawcy**, to musi uzgodnić ich naprawę z **Zamawiającym**.
3. Dodatkowe koszty materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania zleconych robót o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) oraz w § 1 ust. 2 pkt 3), będą rozliczone wg. faktury zakupu. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do sprawdzenia cen materiałów, w przypadku kiedy przedstawione ceny będą wyższe niż średnie ceny rynku. **Zamawiający** zapłaci tylko do wielkości średniej ceny rynkowej.
4. Rozliczenie za wykonane roboty następować będzie na podstawie faktur wystawionych za każdy miesiąc kalendarzowy po wykonaniu określonych elementów robót w danym miesiącu.
5. Podstawą do wystawienia faktury przez **Wykonawcę** będzie podpisany przez **Zamawiającego** bezusterkowy protokół odbioru faktycznie wykonanych i odebranych robót w danym miesiącu.
6. * **Wykonawca** na bieżąco prowadzi ewidencję liczby godzin świadczenia usługi w wykonaniu niniejszej umowy i zobowiązuje się na każde żądanie **Zamawiającego** do jej udostępnienia w formie papierowej.
7. * Na koniec każdego miesiąca kalendarzowego świadczenia usługi na podstawie niniejszej umowy, **Wykonawca** przedkłada przedstawicielowi **Zamawiającego** do zatwierdzenia kartę czasu świadczenia usługi za dany miesiąc, której wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy. Zatwierdzoną przez przedstawiciela **Zamawiającego** kartę czasu świadczenia usługi **Wykonawca** załącza do faktury za dany miesiąc.
8. Należność **Wykonawcy** wynikająca z niniejszej umowy płatna będzie przez **Zamawiającego** w terminie 14 dni od daty złożenia faktury u **Zamawiającego**, przelewem na konto **Wykonawcy** wskazane w fakturze.
9. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

§ 11

Wykonawca udziela **Zamawiającemu** za wykonany przedmiot umowy 12 miesięcy rękojmi, bieg której rozpoczyna data uzyskania bezusterkowego protokołu odbioru faktycznie wykonanych i odebranych robót.

§ 12

Do koordynowania pracami ze strony **Wykonawcy** zostaje wyznaczony, a ze strony **Zamawiającego** Michał Waga.

§ 13

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za niewykonanie w terminie prac wskazanych w §1 ust.2 pkt 1), §1 ust.2 pkt 3) i §1 ust.2 pkt 4) w wysokości **2.000 zł** za każdy przypadek;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu prac wskazanych w §1 ust.2 pkt 2) w wysokości **50 zł** brutto za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu zakończenia robót;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w czasie gwarancji i rękojmi w wysokości **50 zł** brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na ich usunięcie,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyny leżącej po stronie **Wykonawcy** w wysokości **8.000 zł** brutto.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych ze wszystkich tytułów oraz odszkodowania na zasadach ogólnych przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 14

Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy obowiązują przepisy Prawa Budowlanego i Kodeksu Cywilnego, a ewentualne spory między stronami będą rozstrzygnięte przez Sąd Powszechny miejscowo właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 16

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla **Zamawiającego** 1 egz. dla **Wykonawcy**.

Zamawiający

Wykonawca

Uwagi:

* Postanowienia w §10 ust.6 i 7 obowiązują w przypadku gdy **Wykonawca** jest przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi w rozumieniu art.1pkt.1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 ze zm.).

karta czasu świadczenia usługi

za miesiąc 2017r.

1. Tytuł zadania i numer umowy
2. Imię i nazwisko Wykonawcy
3. Czas pracy i zadania wykonywane przez Wykonawcę przy realizacji zadania

Data	Wykonywane zadania	Ilość godzin

RAZEM:

Sporządził:

.....

(Podpis Zleceniobiorcy)

Zatwierdził:

.....

(Podpis przedstawiciela Zleceniodawcy)